



Umowa użyczenia odcinka sieci kanalizacyjnej numer zawarta w Jastrzębiu-Zdroju w dniu pomiędzy:
Jastrzębskim Zakładem Wodociągów i Kanalizacji S.A. z siedzibą w Jastrzębiu-Zdroju, ul. Podhalańska 7, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego
prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy KRS pod nr 0000044894, NIP 6330015717, REGON 271988582 reprezentowanym przez:

- zwanym dalej „Biorącym”

a:

..... zwanym dalej „Użyczającym”

(nazwisko, imię lub nazwa instytucji, adres, pesel, NIP, KRS, Regon)

§1

Użyczający oświadcza, że jest właścicielem/współwłaścicielem odcinka sieci kanalizacyjnej Ø..... o długościm, położonej przy nieruchomości w ul.....w

§2

Użyczający oddaje Biorącemu do używania opisany w §1 odcinek sieci kanalizacyjnej, który przez Biorącego został włączony do systemu kanalizacyjnego posiadanego przez Biorącego. Odcinek sieci kanalizacyjnej jest sprawny technicznie, a Użyczający swoje uprawnienia wynikające z tytułu rękomi i gwarancji udzielone przez wykonawcę przenosi na rzecz Biorącego.

§3

Biorący do używania oświadcza, że będzie używał odcinka sieci kanalizacyjnej w sposób zgodny z jego właściwością i przeznaczeniem. Biorący jest zobowiązany do zapewnienia niezawodnego działania odcinka sieci kanalizacyjnej oraz ponosić będzie zwykłe koszty wynikające z jego eksploatacji, konserwacji, remontów i napraw awarii. Biorący zobowiązuje się do usuwania powstałych awarii niezwłocznie po powiadomieniu go przez Użyczającego lub osoby trzecie.

§4

Użyczający oświadcza, że upoważnia Biorącego do czynienia na urządzeniu nakładów przekraczających zakres zwykłego używania oraz dysponowania przedmiotem umowy bez ograniczeń, z zastrzeżeniem §8.

§5

Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas określony 10 lat. Jeżeli żadna ze Stron nie wypowie umowy na 2 miesiące przed upływem powyższego okresu, czas obowiązywania umowy ulega wydłużeniu o kolejne 10 lat.

§6

Użyczający oświadcza, że o zamiarze zbycia przedmiotu umowy poinformuje Biorącego do używania z jednomiesięcznym wyprzedzeniem. W przypadku nabycia przez JZW i K S.A. odcinka sieci kanalizacyjnej umowa traci ważność bez w/w dwumiesięcznego wypowiedzenia.

§7

Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania protokołu odbioru technicznego sieci kanalizacyjnej.

§8

Po zakończeniu użyczenia Biorący do używania obowiązany jest zwrócić Użyczającemu odcinek sieci kanalizacyjnej w stanie nie pogorszonym, jednakże nie ponosi odpowiedzialności za zużycie, będące następstwem prawidłowego używania.

§9

Podatki i opłaty wynikające z zawarcia niniejszej umowy ponosi Biorący, jeżeli obowiązujące przepisy tak stanowią.

§10

Użyczony odcinek sieci kanalizacyjnej nie podlega ewidencji u Biorącego i nie podwyższa ilości ani wartości jego środków trwałych.

§11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają odpowiednie zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§12

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§13

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji umowy rozstrzygane będą przez właściwy miejscowo i rzeczowo sąd powszechny.

§14

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Biorący

Użyczający

Klauzula informacyjna – przetwarzanie danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r.) Jastrzębski Zakład Wodociągów i Kanalizacji S.A. informuje, że:

1. Administratorem danych osobowych Inwestora jest Jastrzębski Zakład Wodociągów i Kanalizacji S.A., 44-335 Jastrzębie-Zdrój, ul. Podhalańska 7, tel. 32 47 87 777; e-mail: kancelaria@jzwik.pl
2. W przypadku pytań w zakresie ochrony danych osobowych prosimy o kontakt z Inspektorem Ochrony Danych na adres e-mail: iod@jzwik.com.pl
3. Dane osobowe Inwestora będą przetwarzane w kilku różnych celach tj. w celu realizacji umowy, realizacji prawnie uzasadnionego interesu Administratora, w tym w szczególności dla dochodzenia roszczeń wynikających z przepisów prawa, jak również dla celów wywiązania się z ciążącego na Administratorze obowiązku prawnego.
4. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. a), b) RODO (wykonywanie umowy) oraz art. 6 ust. 1 lit. f) RODO (prawnie uzasadnione interesy Administratora, np. dochodzenie roszczeń wynikających z umowy).
5. Odbiorcami danych osobowych Inwestora będą te podmioty, którym JZWIK S.A. ma obowiązek ich przekazywania na gruncie obowiązujących przepisów prawa, a także podmioty świadczące na rzecz JZWIK S.A. usługi niezbędne do wykonywania umowy.
6. Dane osobowe Inwestora będą przetwarzane przez JZWIK S.A. w okresie obowiązywania umowy, a także później tj. do czasu upływu terminu przedawnienia ewentualnych roszczeń wynikających z umowy oraz przez okres, jaki wymagają tego powszechnie obowiązujące przepisy.
7. Inwestor ma prawo dostępu do swoich danych osobowych, prawo ich sprostowania, usunięcia, prawo do wniesienia sprzeciwu, prawo do ograniczenia przetwarzania oraz prawo do ich przeniesienia.
8. Inwestor ma prawo wnieść skargę do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Podanie danych przez Inwestora jest dobrowolne, lecz konieczne do zawarcia i wykonania umowy. Niepodanie danych powoduje, że realizacja i zawarcie umowy nie będą możliwe.