

**UMOWA UŻYCZENIA ODCINKA PRZEWODU
NR 4300/...../.....**

zawarta w Jastrzębiu-Zdroju,
w dniu

Pomiędzy:

Jastrzębskim Zakładem Wodociągów i Kanalizacji S.A. z siedzibą w **Jastrzębiu-Zdroju przy ul. Podhalańskiej 7**, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy KRS pod nr **0000044894**, NIP **633-00-15-717**, REGON **271988582**, reprezentowanym przez:

-

zwanym dalej „Biorącym”.

a

.....
nazwisko, imię lub pełna nazwa instytucji albo firmy
.....
.....

adres, PESEL, NIP, KRS, Regon

zwanym / zwanych dalej „Użyczającym”,

§1

Użyczający oświadcza, że jest właścicielem / współwłaścicielem odcinka przewodu wodociągowego / kanalizacyjnego Ø..... o długości[m], położonego przy nieruchomości w ul. w

§2

Użyczający oddaje Biorącemu do używania opisany w §1 odcinek przewodu, który przez Biorącego został włączony do systemu wodociągowego/kanalizacyjnego posiadanego przez Biorącego. Odcinek jest sprawny technicznie, a Użyczający swoje uprawnienia wynikające z tytułu rękojmi i gwarancji udzielone przez wykonawcę przenosi na rzecz Biorącego.

§3

Biorący do używania oświadcza, że będzie używał odcinka przewodu w sposób zgodny z jego właściwością i przeznaczeniem. Biorący jest zobowiązany do zapewnienia niezawodnego działania odcinka oraz ponosił będzie zwykłe koszty wynikające z jego eksploatacji, konserwacji, remontów i napraw awarii. Biorący zobowiązuje się do usuwania powstałych awarii niezwłocznie po powiadomieniu go przez Użyczającego lub osoby trzecie.

§4

Użyczający oświadcza, że upoważnia Biorącego do czynienia na urządzeniu nakładów przekraczających zakres zwykłego używania oraz dysponowania przedmiotem umowy bez ograniczeń, z zastrzeżeniem §8.

§5

Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas określony 10 lat. Jeżeli żadna ze Stron nie wypowie umowy na 2 miesiące przed upływem powyższego okresu, czas obowiązywania umowy ulega wydłużeniu o kolejne 10 lat.

§6

Użyczający oświadcza, że o zamiarze zbycia przedmiotu umowy poinformuje Biorącego do używania z jednomiesięcznym wyprzedzeniem. W przypadku nabycia przez JZWiK S.A. odcinka przewodu umowa traci ważność bez w/w dwumiesięcznego wypowiedzenia.

§7

Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania protokołu odbioru technicznego przewodu wodociągowego/ kanalizacyjnego.

§8

Po zakończeniu użyczenia Biorący do używania obowiązany jest zwrócić Użyczającemu odcinek przewodu w stanie nie pogorszonym, jednakże nie ponosi odpowiedzialności za zużycie, będące następstwem prawidłowego używania.

§9

Podatki i opłaty wynikające z zawarcia niniejszej umowy ponosi Biorący, jeżeli obowiązujące przepisy tak stanowią.

§10

Użyczony odcinek nie podlega ewidencji u Biorącego i nie podwyższa ilości ani wartości jego środków trwałych.

§11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają odpowiednie zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§12

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§13

Ewentualne spory, które mogą wynikać z realizacji niniejszej umowy strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności osiągnięcia kompromisu, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Biorącego.

§14

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....
Użyczający

.....
Biorący